

# riviera

## VALLADOLID

### PARCELA 37

#### VIVIENDA TIPO B2/4D

Superficie parcela 273.80 m<sup>2</sup>  
 Superficie atrio 16.50 m<sup>2</sup>  
 Superficie patio 119.80 m<sup>2</sup>

Superficie útil interior 119.00 m<sup>2</sup>  
 Superficie útil exterior 58.60 m<sup>2</sup>  
**Total superficie útil 177.60 m<sup>2</sup>**

Superficie construida interior 147.30 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida exterior 65.40 m<sup>2</sup>  
**Total superficie construida 212.70 m<sup>2</sup>**

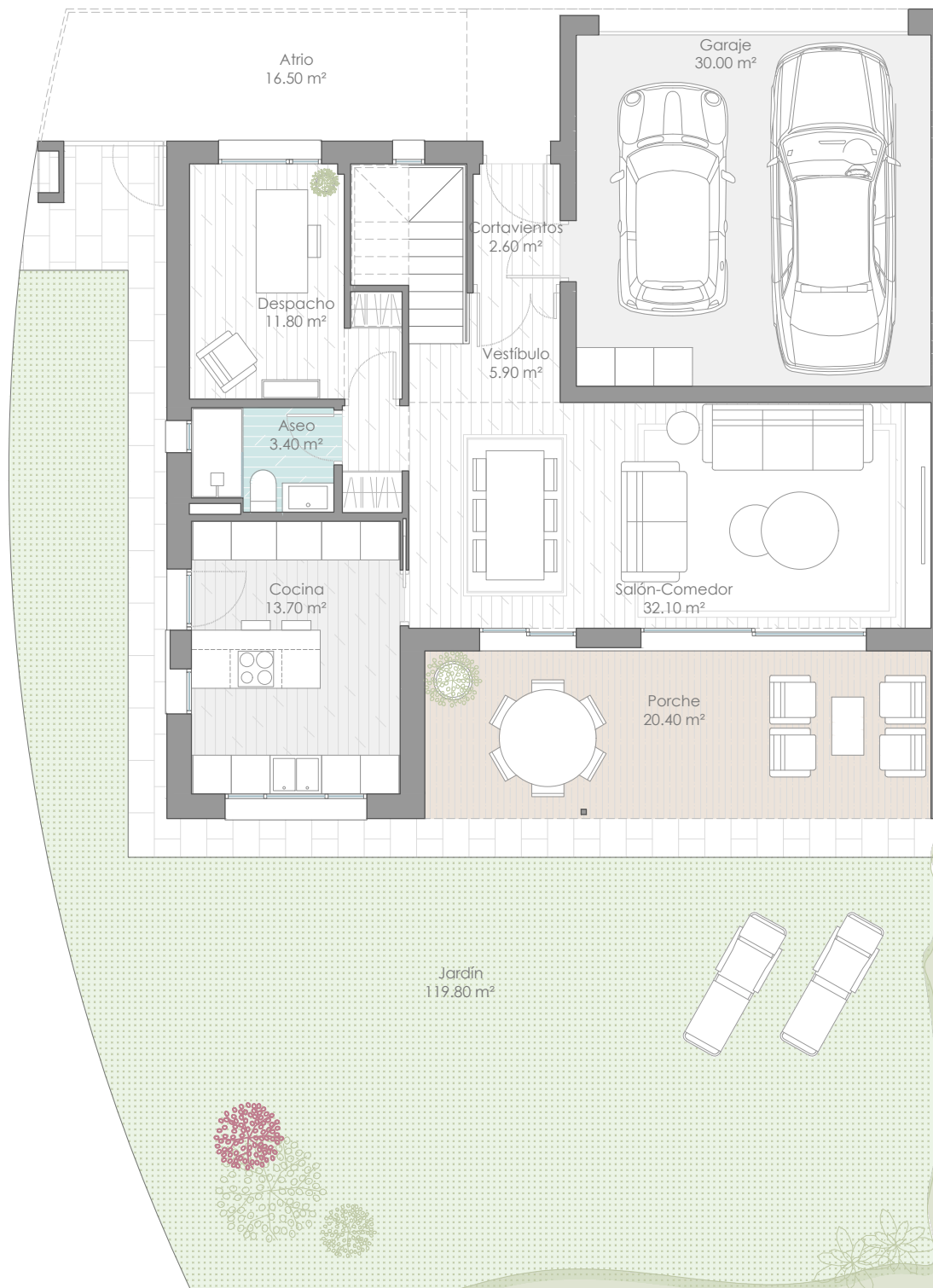
**Sup. construida + zonas comunes 216.40 m<sup>2</sup>**



# único

## HOMES

PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



0 1 2 3m

\*El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, Único Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.